

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Код :	11336
Место :	Пореч
Площадь земель :	1226 m ²
Расстояние от центра :	4000 m
Расстояние от моря :	16000 m
Расстояние от аэропорта :	60 km
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 115.000 €

В небольшом истарском поселке, расположенном в 17 км от Пореча и моря, находится этот земельный участок.

Поселок расположен на западной стороне Истрии, всего в 4 км от города, который предлагает все необходимые удобства для круглогодичного проживания, включая школу, детский сад, медицинский центр, почтовое отделение, магазины и рестораны.

Участок расположен на краю строительной зоны и окружен природой. Общая площадь участка составляет 1.226 м², из которых 832 м² предназначены для строительства, а 395 м² – для сельскохозяйственного использования. Участок имеет прямоугольную форму и идеально подходит для строительства загородного дома или семейного дома. Вся необходимая инфраструктура доступна до самого участка.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.

