

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|-----------------------------|------------|
| Код : | 11326 |
| Место : | Пореч |
| Площадь объекта : | 70 m2 |
| Расстояние от моря : | 5000 m |
| Расстояние от аэропорта : | 58 km |
| Этаж : | 1 |
| Количество спален : | 2 |
| Количество ванных комнат : | 2 |
| Парковка : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 2023 |

Цена : 365.000 €

Расположенная в тихом районе недалеко от Пореча, эта исключительная квартира площадью 100 м², включая просторную террасу 30 м², предлагает идеальное сочетание современного комфорта и роскошной жизни. Построенная в 2023 году, квартира оснащена новейшими удобствами, включая подогрев пола по всей квартире и кондиционеры для оптимальной температуры круглый год.

Квартира состоит из двух спален, двух ванных комнат и открытой планировки кухни, гостиной и столовой. Наслаждайтесь роскошными элементами, такими как джакузи и сауна. Вся мебель и техника, которые вы видите в квартире, остаются. Качественная керамика дополнительно подчеркивает современный вид и функциональность пространства.

Квартира находится всего в 6 минутах езды на автомобиле от центра Пореча и в 10 минутах езды от моря. Также предоставляются два парковочных места и возможность зарядки электромобиля. Если вы ищете комфортное и роскошное жилье вблизи города и моря, эта квартира — идеальный выбор для вас.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.