

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11318
<b>Место :</b>	Пореч
<b>Площадь земель :</b>	1029 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	9000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	8000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	60 km
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

Цена : 96.100 €

В тихой деревне на краю застройки продается исключительно привлекательный земельный участок, идеально подходящий для тех, кто ищет спокойствие и природу вблизи всех необходимых удобств. Участок окружен зеленью и предлагает отличное место для постройки дома вашей мечты.

В продаже имеется четыре участка, каждый площадью около 1000 м<sup>2</sup>. Эта площадь предоставляет достаточно места для постройки просторного загородного дома, бассейна, сада или других объектов по вашему желанию.

Участок расположен всего в нескольких минутах езды от Пореча, города, известного своей богатой историей, красивыми пляжами и многочисленными туристическими достопримечательностями. Это место обеспечивает спокойную жизнь в природной среде, оставаясь при этом близким ко всем необходимым услугам и активностям.

Не упустите возможность! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и обеспечьте себе место в этом прекрасном уголке Истрии.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.