

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11309
Место :	Новиград
Площадь объекта :	95 m ²
Расстояние от центра :	2000 m
Расстояние от моря :	1800 m
Расстояние от аэропорта :	70 km
Этаж :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 332.850 €

В идиллическом районе города Новиград продаётся великолепная квартира на первом этаже. Эта квартира отличается современным дизайном и функциональностью и состоит из двух просторных спален, одна из которых имеет выход на красивую террасу. Между спальнями расположена элегантная ванная комната, в то время как кухня и гостиная выполнены в открытом формате, создавая просторное и комфортное жилое пространство. Гостиная украшена стеклянной стеной, которая пропускает много естественного света и обеспечивает выход на террасу. В квартире также есть практичная прачечная и подготовка для установки тёплого пола.

Одной из наиболее привлекательных особенностей этой квартиры является крытая терраса площадью 17,43 м², идеальная для встреч, загара или отдыха по вашему желанию. К квартире прилагается собственное парковочное место.

Квартира расположена в здании с только четырьмя квартирами, что обеспечивает высокий уровень уединения и покоя. Район чрезвычайно тихий, здание окружено зелёными насаждениями спереди и сзади, а по бокам находятся лишь несколько домов. Общая площадь квартиры составляет 77,48 м².

Для получения дополнительной информации и записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.