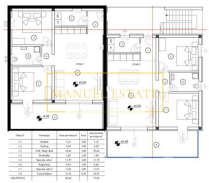
MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550



Код :	11307
Место :	Новиград
Площадь объекта :	77.84 m2
Садовая зона :	130 m2
Расстояние от центра :	2000 m
Расстояние от моря :	1800 m
Расстояние от аэропорта :	70 km
Этаж :	Цокольный этаж
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 305.000 €

Предлагаем вашему вниманию отличную квартиру, расположенную в тихом районе Новиграда, в здании с четырьмя квартирами. Это место сочетает в себе идеальную комбинацию приватности и комфорта.

Квартира имеет площадь 77,84 м², а прилегающий сад — 130 м². При входе в квартиру справа находится подсобное помещение. Слева от входа расположена открытая зона, включающая кухню, столовую и гостиную. Это пространство особенно светлое благодаря большим раздвижным дверям, которые занимают всю стену гостиной. Эти двери ведут на террасу и в сад, обеспечивая обилие естественного света в квартире.

В квартире имеются две спальни, одна из которых имеет прямой выход на террасу и в сад. Ванная комната расположена между спальнями, что обеспечивает практичность и уединение.

Сад идеален для семей с домашними животными, а также для проведения времени с друзьями и семьей. Эта недвижимость предлагает комфортное жилое пространство в привлекательной обстановке, идеально подходящее для тех, кто ищет высокое качество жизни в Новиграде.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.