

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11306
<b>Место :</b>	Пореч
<b>Площадь объекта :</b>	656 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	5000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	5000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	50 km
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

**Цена :** 180.000 €



Недалеко от Пореча предлагается выдающийся строительный участок площадью 656 м<sup>2</sup> с полностью подготовленным проектом. Этот привлекательный участок оснащён подключениями к водоснабжению и электросети, что упрощает процесс строительства.

Расположение участка чрезвычайно выгодное, с быстрым доступом ко всем необходимым удобствам. Магазин, детский сад и школа находятся менее чем в 2 км. Город Пореч и ближайшие пляжи находятся всего в 5 км, предоставляя всё необходимое для комфортной жизни.

Воспользуйтесь этой уникальной возможностью и инвестируйте в свой будущий дом или бизнес-проект на отличном месте!

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.

