MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Код :	11305
Место :	Новиград
Площадь объекта :	65 m2
Расстояние от центра :	1200 m
Расстояние от моря :	1000 m
Расстояние от аэропорта :	70 km
Этаж :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Эта прекрасная квартира расположена на первом этаже здания в отличном районе Новиграда. При входе в квартиру справа находится кухня, которая ведет на террасу. Сразу при входе открывается просторная гостиная с большой стеклянной стеной, которая пропускает естественный свет и предоставляет выход на большую террасу. С террасы открывается потрясающий вид на море, идеальный для отдыха и общения с семьей или друзьями.

Квартира также включает две просторные спальни. Одна из спален имеет выход на меньшую террасу с видом на природу, идеальную для наслаждения спокойной атмосферой. Современно оформленная ванная комната расположена между спальнями и имеет прямой доступ из гостиной.

Квартира оборудована тремя кондиционерами, по одному в каждой комнате, что обеспечивает комфортное охлаждение в жаркую погоду, а также есть система подогрева полов, которая добавляет дополнительный комфорт зимой. Благодаря своему расположению, квартира находится в непосредственной близости от всех необходимых удобств, включая магазины, школы, детские сады и пляжи.

Эта квартира идеально подходит для семьи, в качестве инвестиции или для туристических целей. Поскольку квартира не меблирована, у вас есть возможность оформить её по вашему вкусу и потребностям. Это отличная возможность, требующая минимальных вложений, и предоставляет вам шанс создать свой идеальный дом.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.