

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Код : | 11305 |
| Место : | Новиград |
| Площадь объекта : | 65 m ² |
| Расстояние от центра : | 1200 m |
| Расстояние от моря : | 1000 m |
| Расстояние от аэропорта : | 70 km |
| Этаж : | 1 |
| Количество спален : | 2 |
| Количество ванных комнат : | 1 |
| Вид на море : | Да |
| Парковка : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 2024 |

Цена : 250.000 €

Эта прекрасная квартира расположена на первом этаже здания в отличном районе Новиграда. При входе в квартиру справа находится кухня, которая ведет на террасу. Сразу при входе открывается просторная гостиная с большой стеклянной стеной, которая пропускает естественный свет и предоставляет выход на большую террасу. С террасы открывается потрясающий вид на море, идеальный для отдыха и общения с семьей или друзьями.

Квартира также включает две просторные спальни. Одна из спален имеет выход на меньшую террасу с видом на природу, идеальную для наслаждения спокойной атмосферой. Современная оформленная ванная комната расположена между спальнями и имеет прямой доступ из гостиной.

Квартира оборудована тремя кондиционерами, по одному в каждой комнате, что обеспечивает комфортное охлаждение в жаркую погоду, а также есть система подогрева полов, которая добавляет дополнительный комфорт зимой. Благодаря своему расположению, квартира находится в непосредственной близости от всех необходимых удобств, включая магазины, школы, детские сады и пляжи.

Эта квартира идеально подходит для семьи, в качестве инвестиции или для туристических целей. Поскольку квартира не меблирована, у вас есть возможность оформить её по вашему вкусу и потребностям. Это отличная возможность, требующая минимальных вложений, и предоставляет вам шанс создать свой идеальный дом.

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.