

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

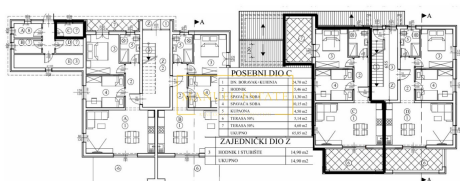
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11292
Место :	Пореч
Площадь объекта :	69.10 m ²
Расстояние от центра :	9000 m
Расстояние от моря :	9000 m
Расстояние от аэропорта :	48 km
Этаж :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 215.000 €



Продается великолепная квартира в окрестностях Пореча, расположенная в очень тихом районе, но с быстрым доступом ко всем важным удобствам, таким как школы, детские сады и магазины. Эта недвижимость предлагается как проект «под ключ» и имеет общую площадь 69,10 м², из которых жилая площадь составляет 65,85 м², а дополнительное пространство для хранения — 3,25 м². Квартира включает в себя две спальни, одну ванную комнату и открытое пространство, состоящее из кухни, гостиной и столовой. Из гостиной есть выход на террасу, которая обеспечивает много естественного света, в то время как вторая терраса доступна из большой спальни, что обеспечивает приватность и идеальное место для отдыха. В квартире на полах уложены керамические плитки, стены в ванной комнате и кухне также облицованы плиткой. Входные двери являются противовзломными и противопожарными, а внутренние установки включают подключения для телефона, наземной и спутниковой антенны. Отопление и охлаждение обеспечиваются кондиционерами в гостиной и спальнях, в ванной комнате установлено полы с подогревом. Эта квартира предлагает идеальное сочетание комфорта и функциональности, идеально подходит для семьи или как инвестиция.

Для получения дополнительной информации и записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.