

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11289
Место :	Пореч
Площадь объекта :	113.42 m ²
Расстояние от центра :	9000 m
Расстояние от моря :	9000 m
Расстояние от аэропорта :	48 km
Этаж :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	2
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 340.000 €

Продается: Просторная квартира на втором этаже площадью 113,42 м²

Эта квартира включает 109,64 м² жилой площади и 3,78 м² кладовки. В квартире три спальни и две современные ванные комнаты. Открытая планировка включает просторную гостиную, кухню и столовую, которые имеют выход на террасу и обеспечивают большое количество естественного света. В квартире также есть кладовка для дополнительного удобства.

Полы в квартире покрыты качественной керамической плиткой, а в спальнях уложен ламинат. Стены в ванных комнатах и на кухне облицованы керамической плиткой. Входные двери противозломные и противопожарные, а межкомнатные двери массивные и шпонированные.

Каждая жилая единица оборудована внутренними установками для телефонной линии, наземного и спутникового телевидения в гостиной и спальнях. Отопление и охлаждение обеспечиваются кондиционерами в гостиной и спальнях, а в ванных комнатах установлено подогрев пола с термостатом.

Квартира расположена в 9 километрах от центра Пореча. Рядом находятся пляжи, школы, новый детский сад и магазины. Она находится в тихом районе, идеальном для семьи, которая хочет быть близко к городу, но также наслаждаться тишиной и природой.

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.