

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

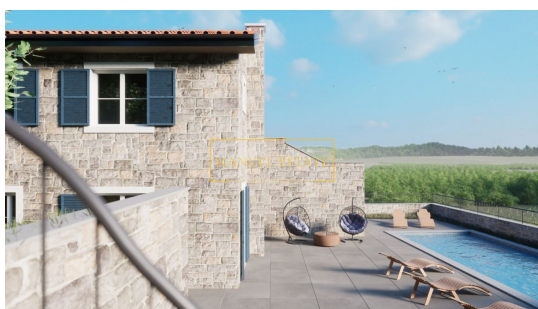
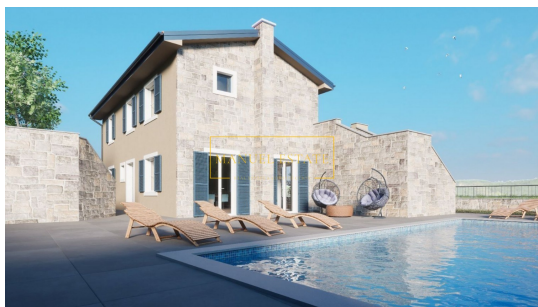
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|------------|
| Код : | 11276 |
| Место : | Буйе |
| Площадь объекта : | 180 m2 |
| Площадь земель : | 680 m2 |
| Расстояние от центра : | 5000 m |
| Расстояние от моря : | 20000 m |
| Расстояние от аэропорта : | 40 km |
| Количество этажей : | 2 |
| Количество спален : | 3 |
| Количество ванных комнат : | 3 |
| Парковка : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 0000 |

Цена : 670.000 €

Вилла в тихом месте с панорамным видом расположена в Момьяне, недалеко от Буйе, примерно в 5 км от центра города. Он расположен на двух этажах, площадью 180 м2, с ландшафтным садом площадью 680 м2. Он имеет три спальни, три ванные комнаты, кухню, столовую и гостиную со стеклянными стенами и выходом на просторную террасу. Бассейн 37 м2 с зоной для загара, летней кухней и площадкой для барбекю. Частная парковка в огороженном дворе. Отопление и охлаждение с помощью фанкойла и солнечной системы нагрева воды. Благодаря своему расположению вилла идеально подходит для круглогодичного проживания или как хорошая возможность для туристической сдачи в аренду.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.