MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Код :	11269
Место :	Пореч
Площадь объекта :	145 m2
Площадь земель :	780 m2
Расстояние от центра :	9000 m
Расстояние от моря :	8000 m
Расстояние от аэропорта :	60 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена :	630.000 €

Современная вилла с видом на море, расположенная недалеко от Пореча. Отдельно стоящий двухэтажный дом чистой площадью 145 м2, сад 780 м2. Первый этаж состоит из гостиной с кухней и столовой, кладовой, технического помещения, санузла и террасы 15 м2. На втором этаже три спальни, три ванные комнаты и терраса 19 м2. Центром тщательно ухоженного сада является бассейн площадью 40 м2. Полы с подогревом с помощью электричества, охлаждение с помощью кондиционера. Дом расположен в тихом месте, примерно в 8 км от моря.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.