

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11266
Место :	Пореч
Площадь объекта :	172 m2
Площадь земель :	778 m2
Расстояние от центра :	5000 m
Расстояние от моря :	5000 m
Расстояние от аэропорта :	60 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 655.000 €

Строящаяся современная вилла недалеко от Пореча, примерно в 5 км от центра города и моря. Вилла площадью 172 м² расположена на участке площадью 778 м². Он состоит из двух этажей; первый этаж и первый этаж. На первом этаже расположены гостиная с кухней и столовой со стеклянными стенами и выходом на крытую террасу, спальня, ванная комната, туалет и техническое помещение. На втором этаже расположены две спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой. Электрический подогрев пола, кондиционер, возможность установки камина, столешные изделия ПВХ, противомоскитные сетки, жалюзи, сигнализация, видеонаблюдение. Ухоженный сад с бассейном. Стоянка. Планируемое завершение строительства к концу 2024 года. Красивая вилла - прекрасная возможность для круглогодичного проживания или сдачи в туристическую аренду.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.