

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

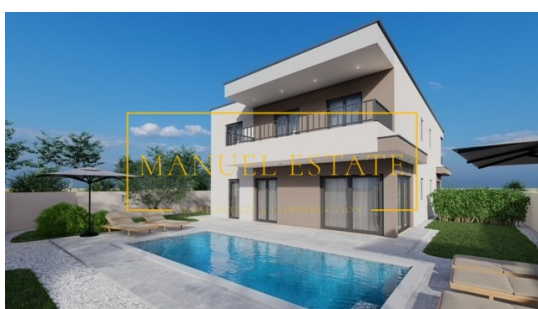
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11261
Место :	Пореч
Площадь объекта :	122 m ²
Площадь земель :	350 m ²
Расстояние от центра :	4000 m
Расстояние от моря :	4000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 499.000 €

Современный дом недалеко от Пореча, расположенный в хорошем месте, на тихой улице, в 4 км от центра города и моря. Дом 122 м² на участке 350 м². Двухквартирный дом на двух этажах, на первом этаже гостиная со стеклянными стенами, кухня и столовая, кладовая, санузел и просторная терраса. На втором этаже три спальни, две ванные комнаты и терраса. Полы с подогревом во всех комнатах с помощью теплового насоса. Охлаждение кондиционером. Ухоженный сад площадью 350 м². Орошение. Бассейн с зоной для загара. Планируемое завершение строительства летом 2024 года. Высокое качество строительства и материалов.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.