

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11258
Место :	Пореч
Площадь объекта :	277 m2
Площадь земель :	937 m2
Расстояние от центра :	2500 m
Расстояние от моря :	17000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Количество этажей :	3
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	4
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 830.000 €

Строящаяся роскошная вилла недалеко от Пореча, в Вижинаде, площадь 277 м2, на участке 937 м2. Он будет иметь подвал, цокольный и второй этажи; в подвале будет тренажерный зал, сауна, туалет, душ, таверна и техническое помещение. Первый этаж будет состоять из открытой гостиной с кухней и столовой, спальни с ванной и туалетом. На первом этаже дома будут три спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой с видом на природу. Отопление: кондиционеры (мультисплит), электрические теплые полы в санузлах, камин. Вилла расположена в тихом районе, в 2,5 км от города с магазином и примерно в 17 км от Пореча. Вилла продается под ключ.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.