

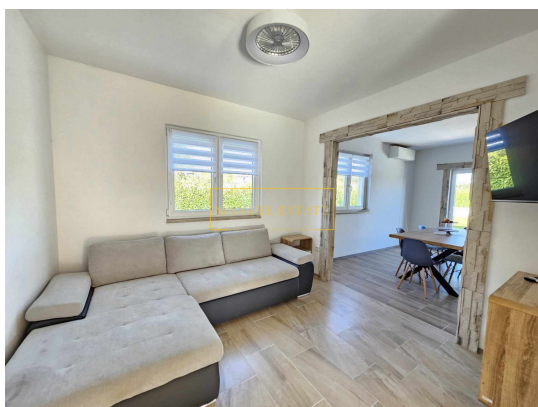
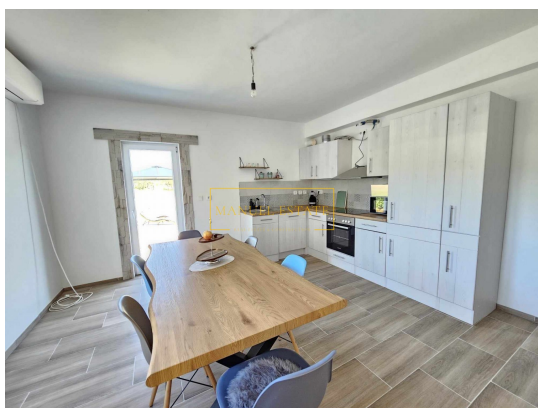
## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11256
<b>Место :</b>	Свети Петар у Шуми
<b>Площадь объекта :</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1094 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от моря :</b>	24000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	45 km
<b>Количество спален :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционирование воздуха :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

**Цена :** 395.000 €

Дом с бассейном в центре Истрии - Свети Петар у Шума, расположенный в тихом месте, на просторном участке площадью 1094 м<sup>2</sup>. Жилая площадь 104 м<sup>2</sup>, состоит из трех спален, двух ванных комнат, кухни и столовой, гостиной и крытой террасы. Отопление/охлаждение: кондиционер в каждой комнате. Бассейн площадью 32 м<sup>2</sup>, зона для загара и душ на открытом воздухе. Огороженный двор с парковкой.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.