

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11179
Место :	Пореч
Площадь объекта :	66 m2
Садовая зона :	50 m2
Расстояние от центра :	1500 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	2
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2023

Цена : 235.000 €

В непосредственной близости от города Пореч эта квартира будет расположена на первом этаже новопостроенного здания. В квартире общая жилая площадь 66,10 м2 и сад 50 м2. Он будет состоять из просторной гостиной с выходом на террасу и в сад, кухни по концепции open-space, столовой, двух просторных спален, ванной комнаты и гостевого туалета. Вся квартира будет кондиционирована, полы с подогревом электрические, а перед зданием будут два парковочных места, принадлежащих квартире. Квартиры будут расположены на границе зоны строительства, что обеспечит будущим владельцам дополнительную приватность и спокойную атмосферу. Все необходимое для жизни: школы, детские сады, магазины, детские парки, игровые площадки, туристические базы, рестораны, почта, банки и аптеки расположены недалеко от города. Завершение строительства запланировано на лето 2025 года.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.