

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11080
Место :	Пореч
Площадь объекта :	165 m2
Площадь земель :	820 m2
Расстояние от центра :	6000 m
Расстояние от моря :	6000 m
Расстояние от аэропорта :	60 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2016

Цена : 800.000 €

Современная вилла в деревенском стиле, общая жилая площадь 165 м², с тщательно ухоженным садом площадью 820 м². Он расположен в тихом месте, на окраине небольшой деревни недалеко от Пореча. Он расположен на двух этажах: первом и втором этажах; Первый этаж состоит из двух спален, каждая со своей ванной комнатой, гостевым туалетом, кухней и столовой, а также гостиной с камином и выходом на крытую террасу с зоной барбекю. На первом этаже дома расположены еще две спальни, одна из которых имеет выход на собственную террасу с прекрасным видом на природу, и санузел. Центр сада состоит из бассейна площадью 24 м², зоны для загара, душа, джакузи и зоны для гриля. Для самых маленьких также имеется детская игровая площадка. В огороженном дворе три парковочных места. Все номера оборудованы кондиционерами. В гостиной есть камин. Вилла расположена в хорошем месте, в тихом районе, в 6 км от моря и центра города. Он был построен в 2016 году. Цена этой прекрасной виллы составляет 800 000 евро. Для получения любой другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.