

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11052
Место :	Пореч
Площадь объекта :	230 m2
Площадь земель :	550 m2
Расстояние от центра :	6000 m
Расстояние от моря :	5000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	3
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Центральное отопление :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2022

Цена : 670.000 €

Современная вилла с видом на море, оливковые деревья и ландшафт, общей жилой площадью 230 м², на участке 550 м². Вилла имеет два этажа, на первом этаже расположены прихожая, кладовая, спальня, ванная комната, кухня, столовая и гостиная, спроектированная по принципу открытого пространства со стеклянными стенами, которые обеспечивают много солнечного света, с выходом на террасу с видом на бассейн и оливковую рощу. Внутренняя деревянная лестница ведет на второй этаж, где находится спальня со стеклянными стенами и выходом на балкон, ванная комната с ванной, спальня или кабинет, и главная спальня со стеклянными стенами, отдельной ванной комнатой, гардеробной и выходом на балкон. Отопление: центральное отопление и кондиционер. В центре сада находится бассейн с площадкой для загара. Во дворе есть частная парковка. Вилла расположена в тихом районе, примерно в 6 км от центра города и примерно в 5 км от моря и пляжей. Продается без мебели. Цена: 670 000 евро. Для получения любой другой информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

3% + НДС от общей стоимости покупки.