

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	10978
Место :	Умаг
Площадь объекта :	250 m2
Площадь земель :	900 m2
Расстояние от центра :	7000 m
Расстояние от моря :	1500 m
Расстояние от аэропорта :	90 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2022

Современная вилла с бассейном в отличном месте, недалеко от поля для гольфа, недалеко от города Умаг, Црвени Врх. Общая жилая площадь дома составляет 250 м2 с садом 900 м2. Он имеет два этажа, цокольный этаж и первый этаж. На первом этаже находится одна спальня, ванная комната, туалет, кладовая, кухня со столовой и просторная гостиная, из которой есть выход на крытую террасу с видом на центр сада, бассейн и природу. . На втором этаже есть еще две спальни, каждая со своей ванной комнатой, и еще одна крытая терраса с прекрасным видом. Кроме того, будут реализованы теплые полы с тепловым насосом и установлены высококачественные кондиционеры. Перед домом есть место для двух парковочных мест. Море и прекрасные пляжи находятся всего в 1,5 км, а центр Умага - примерно в 7 км. Цена этой просторной виллы с бассейном составляет 900 000 евро. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.