MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Код :	10940
Место :	Новиград
Площадь объекта :	85 m2
Садовая зона :	23 m2
Расстояние от центра :	1000 m
Расстояние от моря :	800 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	2
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Лифт :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2021

Цена : 350.000 €

Продается просторная квартира в истрийском городе Новиград, новое здание, общей жилой площадью 85 м2 с садом 23 м2, расположенное на первом этаже жилого дома, построенного в 2021 году. Он состоит из кухни и столовой, гостиной, двух спален, одной ванной комнаты, туалета, крытой террасы 18 м2 и кладовой в подвале. Во всех комнатах установлены топовые кондиционеры. Также имеется встроенный дымоход, и есть возможность установки камина. Пол покрыт качественной керамической плиткой. Двери и окна ПВХ. В квартире также есть 2 открытых парковочных места. Жилой дом находится всего в 800 м от моря и прекрасных пляжей и примерно в 1 км от центра города. В непосредственной близости находятся: магазины, поликлиника, детский сад, школа, детские площадки, спортзал, почта, банки, рестораны и винные погреба. Цена этой квартиры у моря 350 000 евро. Для получения дополнительной информации обращайтесь к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.