

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11249
<b>Место :</b>	Буйе
<b>Площадь объекта :</b>	80 m2
<b>Площадь земель :</b>	850 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	5000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	18000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	70 km
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

**Цена :** 250.000 €

Участок около 850 м2 с каменным домом. В доме два этажа; цокольный и второй этажи, площадь 80 м2. Требуется ремонт. Есть подключение к воде и электричеству. Вид на море, пейзаж и Грожнян. Земельный участок расположен в тихом месте, в 5 км от Буйе, в 20 км от Новиграда, в 15 км от Мотовуна, в 7 км от Грожняна. Море находится в 18 км. Цена: 250 000 евро.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.