

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11043
<b>Место :</b>	Новиград
<b>Площадь земель :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	7000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	7000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	70 km
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

**Цена :** 480.000 €

Участки под застройку с панорамным видом на море, красивый ландшафт, оливковые деревья и долину Мирна. Земельный участок 1000 м<sup>2</sup> расположен в тихом месте, недалеко от Новиграда. Три строительных участка, общей площадью 3000 м<sup>2</sup>; идеальное место для строительства вилл с бассейном. Исключительная возможность для создания нового дома или в качестве хорошей инвестиции и дополнительного дохода от аренды. Он находится примерно в 7 км от центра города, моря и пляжа - Новиград, и примерно в 3 км от веселого аквапарка Истраландия. Есть разрешение на строительство. Коммунальные платежи оплачены. Инфраструктура находится в непосредственной близости. Для получения любой другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.