

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| Код : | 11238 |
| Место : | Пореч |
| Площадь объекта : | 76.27 m ² |
| Площадь земель : | 108.40 m ² |
| Расстояние от центра : | 4700 m |
| Расстояние от моря : | 800 m |
| Расстояние от аэропорта : | 63 km |
| Количество этажей : | 2 |
| Количество спален : | 2 |
| Количество ванных комнат : | 1 |
| Вид на море : | Да |
| Парковка : | Да |
| Склад : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 2022 |

Цена : 380.000 €

Современный рядный дом (B4), недалеко от Пореча, общая жилая площадь 76,27 м². Он расположен на двух этажах, цокольный этаж и первый этаж. На первом этаже есть кухня + столовая с выходом в сад, туалет, лестница и кладовая, а также гостиная с выходом на террасу и в сад. На втором этаже расположены: лестница, коридор, две спальни и ванная комната. Отопление и охлаждение помещений осуществляется с помощью кондиционеров высшего качества. Внешняя часть состоит из тщательно обустроенного сада площадью 108,40 м². Во дворе есть одно парковочное место. Жилой комплекс из 10 таунхаусов расположен недалеко от моря и всего в 4,7 км от исторического центра Пореча. Цена этого дома в ряду современного дизайна составляет 380 000 евро (НДС и комиссия агентства включены в цену). Полностью укомплектована мебелью и оборудованием в аренду, с категоризацией на оказание услуг по размещению туристов. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.