

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Codice : | 10875 |
| Posizione : | Fasana |
| Superficie particela : | 7504 m ² |
| Distanza dal centro : | 1000 m |
| Distanza dal mare : | 150 m |
| Distanza dall'aeroporto : | 10 km |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 0000 |

Prezzo : 1.800.000 €

Terreno edificabile in vendita, 7.504 m², situato a Fasana, in Istria. Possibilità di costruire un campeggio, un villaggio turistico, un complesso di appartamenti o un hotel. Zone di designazione (T1, T2, T3)-1 e (T1, T2, T3)-2 per la necessità di una completa valorizzazione dell'attuale patrimonio architettonico e del suo adattamento a una particolare tipologia di alloggio, il piano non distingue tra sub-finalità hotel (T1), villaggio turistico (T2) e campeggio (T3), il che significa che sul sito è possibile realizzare tutte le sub-finalità di ristorazione e turismo e attività connesse, senza limitarne il numero, la tipologia e densità di singoli interventi che verranno realizzati all'interno di ciascuna zona. Prezzo: 1.800.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.