

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Код : | 10940 |
| Место : | Новиград |
| Площадь объекта : | 85 m ² |
| Садовая зона : | 23 m ² |
| Расстояние от центра : | 1000 m |
| Расстояние от моря : | 800 m |
| Расстояние от аэропорта : | 65 km |
| Этаж : | Цокольный этаж |
| Количество этажей : | 1 |
| Количество спален : | 2 |
| Количество ванных комнат : | 2 |
| Вид на море : | Да |
| Парковка : | Да |
| Склад : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Лифт : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 2021 |

Цена : 350.000 €

Продается просторная квартира в истрийском городе Новиград, новое здание, общей жилой площадью 85 м² с садом 23 м², расположенное на первом этаже жилого дома, построенного в 2021 году. Он состоит из кухни и столовой, гостиной, двух спален, одной ванной комнаты, туалета, крытой террасы 18 м² и кладовой в подвале. Во всех комнатах установлены топовые кондиционеры. Также имеется встроенный дымоход, и есть возможность установки камина. Пол покрыт качественной керамической плиткой. Двери и окна ПВХ. В квартире также есть 2 открытых парковочных места. Жилой дом находится всего в 800 м от моря и прекрасных пляжей и примерно в 1 км от центра города. В непосредственной близости находятся: магазины, поликлиника, детский сад, школа, детские площадки, спортзал, почта, банки, рестораны и винные погреба. Цена этой квартиры у моря 350 000 евро. Для получения дополнительной информации обращайтесь к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.