

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

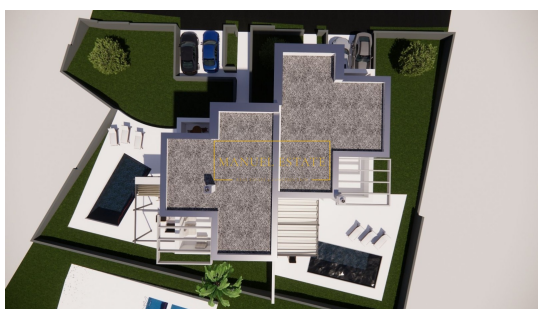
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	10980
Место :	Каштелир-Лабинци
Площадь объекта :	150 m ²
Площадь земель :	500 m ²
Количество этажей :	2
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	4
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2022

Цена : 493.000 €

Современный двухквартирный дом в Каштелире, общая жилая площадь 150 м² с садом 500 м². Он расположен на двух этажах, первом и втором этажах. Он состоит из кухни со столовой, просторной гостиной, четырех спален, четырех ванных комнат и двух крытых террас. Отопление от инверторного кондиционера, но по желанию заказчика за доплату можно установить и тепловой насос. В центре тщательно ухоженного сада находится бассейн с площадкой для загара. Двор полностью огорожен, а перед домом есть парковочное место на две машины. Дом не будет обставлен. Дом находится в хорошем месте, Каштелир, недалеко от всех удобств пешком; от ресторанов, кафе, магазинов, школ. Тихое место. Исторический центр и центр города Пореч, а также море и красиво оформленные пляжи находятся всего в 10 км. Строительство планируется начать в конце 2022 года, а завершить работы осенью 2023 года. Цена этого современного двухквартирного дома с бассейном составляет 493 000 евро. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.