

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 11240 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 280 m ² |
| Površina zemljišta : | 900 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 1500 m |
| Broj etaža : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 7 |
| Broj kupatila : | 3 |
| Parkiralište : | Da |
| Spremište : | Da |
| Klima : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Godina izgradnje : | 1982 |

Cijena : 830.000 €

Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji, nalazi se u Poreču, u blizini svih potrebnih sadržaja za što lagodniji svakodnevni život. Na prvom i drugom katu nalaze se dva prostrana stana površine 112 m², sastoje se od tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te ostave i dvije terase. U prizemlju nalazi se manji stan od 50 m². Uređena okućnica od 900 m². Privatni parking. Kuća se koristi za stanovanje i najam. Potrebna je renovacija. Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.