

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Šifra :	11043
Lokacija :	Novigrad
Površina zemljišta :	1000 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od aerodroma :	70 km
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	0000

Cijena : 480.000 €

Građevinske parcele sa panoramskim pogledom na more, predivni pejzaž, masline i dolinu Mirne. Zemljišta od 1000 m² nalaze se na mirnoj lokaciji, u okolici Novigrada. Tri građevinska zemljišta, sveukupne površine od 3.000 m²; idelana pozicija za izgradnju vila s bazenom. Izuzetna prilika za stvaranje novog doma ili kao dobra investicija i dodatni prihod od iznajmljivanja. Od centra grada, mora i plaža udaljena je oko 7 km - Novigrad, te oko 3 km od zabavnog vodenog parka Istralandia. Ima građevinsku dozvolu. Plaćene su komunalne naknade. Infrastruktura je u neposrednoj blizini. Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.