

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Код : | 11057 |
| Место : | Буйе |
| Площадь объекта : | 180 m ² |
| Площадь земель : | 343 m ² |
| Расстояние от центра : | 5000 m |
| Расстояние от моря : | 10000 m |
| Расстояние от аэропорта : | 80 km |
| Количество этажей : | 2 |
| Количество спален : | 3 |
| Количество ванных комнат : | 3 |
| Парковка : | Да |
| Склад : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 2023 |

Цена : 640.000 €

Современный дом с бассейном, в тихом месте, Буйе, новое строительство, общая жилая площадь 180 м² на участке 343 м². Он занимает два этажа; на первом этаже: крытая прихожая, прихожая, кладовая, ванная комната, кладовая, кухня и столовая, просторная гостиная с выходом на крытую террасу. Внутренняя лестница ведет на второй этаж дома, где расположены: техническое помещение, прихожая, ванная комната, две спальни с выходом на крытый балкон и главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на крытый балкон. В центре тщательно благоустроенного сада находится бассейн (25 м²) с солярием и крытой площадкой для отдыха и грилем с камином. Дом полностью огорожен, во дворе есть два парковочных места. Дом расположен в тихом месте, всего в нескольких минутах от центра города и примерно в 10 минутах от моря. Прекрасная возможность для нового дома или как хорошая инвестиция для туристической аренды и дополнительного дохода. Цена этого современного двухквартирного дома составляет 640 000 евро. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.