

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Код : | 11173 |
| Место : | Пореч |
| Площадь объекта : | 126 m ² |
| Площадь земель : | 170 m ² |
| Расстояние от центра : | 6000 m |
| Расстояние от моря : | 6000 m |
| Расстояние от аэропорта : | 40 km |
| Количество этажей : | 3 |
| Количество спален : | 3 |
| Количество ванных комнат : | 3 |
| Парковка : | Да |
| Склад : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Энергоэффективность : | Не указано |
| Год постройки : | 2023 |

Цена : 340.000 €

Продается новый дом с двумя жилыми единицами. Это две одинаковые квартиры общей жилой площадью 126,40 м² каждая, каждая квартира расположена на трех этажах. На первом этаже просторная гостиная, кухня со столовой и кладовая. На первом этаже расположены две спальни и одна ванная комната, а на чердаке дома находится еще одна спальня с ванной комнатой и терраса с видом на природу, окружающую дом. Из гостиной через стеклянные стены открывается вид на украшенный зеленью сад, а из гостиной есть выход на крытую террасу. В каждой комнате установлены кондиционеры, на всех трех этажах полы с подогревом. Во дворе дома также есть летняя кухня с мангалом. Два парковочных места. Цена одной жилой единицы – 340 000 евро, а всего дома – 680 000 евро. Для получения всей остальной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.