

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11157
Posizione :	Antignana
Superficie immobile :	85 m2
Superficie particela :	550 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	21000 m
Distanza dall'aeroporto :	50 km
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 300.000 €

La casa con una superficie abitabile totale di 85 m2 su un terreno di 550 m2 si trova in una posizione tranquilla vicino a Tinjan, a 21 km da Parenzo. La casa è a un piano, ed è composta da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, due bagni, un wc, un ripostiglio e un terrazzo coperto. Il cortile sarà meticolosamente paesaggistico e il centro della parte esterna della villa sarà una piscina con area prendisole. Altre caratteristiche: riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata. Due posti auto. La casa viene venduta chiavi in

mano. Prezzo: 300.000 euro. Il mare e le prime spiagge distano circa 21 km. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.