

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	10778
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	90 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Oddaljenost od letališča :	75 km
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	A
Bazen :	2019

Cena : 300.000 €

Dvosobno stanovanje v drugem nadstropju s strešno teraso in pogledom na morje. Nahaja se v bližini centra mesta, morja in plaž, v Novigradu. Skupna bivalna površina 90 m², razporejena v dveh etažah; v prvem nadstropju je predsoba, hodnik, kopalnica, dve spalnici, ter odprt dnevni prostor - kuhinja + jedilnica + dnevna soba. Notranje spiralne stopnice vodijo v drugo nadstropje, kjer je še ena spalnica z izhodom na strešno teraso (15 m²) s pogledom na morje. Vsaka soba je klimatizirana. Stanovanju pripada tudi shramba in eno parkirno mesto. Stanovanjski objekt je bil zgrajen leta 2019, nahaja se na mirni lokaciji, v neposredni bližini vseh potrebnih vsebin za udobno vsakdanje življenje. Odlično kot nov dom ali kot dobra naložba in možnost najema. Cena: 300.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.