

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Koda :</b>	11255
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Velikost stavbe :</b>	52 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od letališča :</b>	75 km
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Ni določeno
<b>Bazen :</b>	2004

**Cena :** 255.000 €

Stanovanje v bližini morja in centra mesta, v Novigradu, površine 52 m<sup>2</sup>. Nahaja se v prvem nadstropju stanovanjske stavbe s skupno petimi stanovanji. Ima dve spalnici, kopalnico, dnevno sobo/jedilnico in kuhinjo ter teraso. Ogrevanje/hlajenje s klimo. Eno parkirno mesto. Apartma se nahaja le 400 metrov od morja in približno 1 km od centra mesta. Prodaja se opremljena in opremljena.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.