

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11255
<b>Место :</b>	Новиград
<b>Площадь объекта :</b>	52 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	1000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	400 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	75 km
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество спален :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционирование воздуха :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	2004

**Цена :** 255.000 €

Квартира недалеко от моря и центра города, в Новиграде, площадь 52 м2. Расположен на первом этаже жилого дома с пятью квартирами. Он имеет две спальни, ванную комнату, гостиную/столовую, кухню и террасу. Отопление/охлаждение с помощью кондиционера. Одно парковочное место. Квартира расположена всего в 400 метрах от моря и примерно в 1 км от центра города. Продается с оборудованием и мебелью.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.