

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11239
Место :	Новиград
Площадь объекта :	236 m ²
Площадь земель :	600 m ²
Расстояние от центра :	1500 m
Расстояние от моря :	800 m
Расстояние от аэропорта :	75 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	8
Количество ванных комнат :	5
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Гараж :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Центральное отопление :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 599.000 €

Частный дом с апартаментами, расположенный в Новиграде, в тихом районе, недалеко от моря (800 м). На первом этаже расположены три квартиры, которые каждый год успешно сдаются в аренду туристам. Две квартиры с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней, гостиной и террасой, а также квартира-студия. На первом этаже находится просторная квартира площадью 110 м², состоящая из трех спален, двух ванных комнат, кухни, столовой и гостиной с выходом на террасу с прекрасным видом на море. Отопление/охлаждение: центральное отопление (мазут) и кондиционирование воздуха. Ухоженный сад площадью 600 м², где есть площадка для барбекю, гараж/столовая 50 м² и одно парковочное место. Перед домом бесплатная городская парковка. Для получения любой другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.