

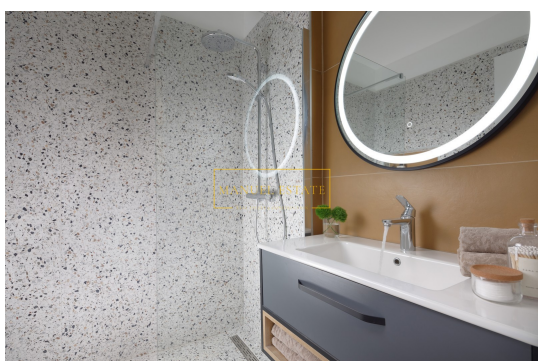
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 11238 |
| Posizione : | Parenzo |
| Superficie immobile : | 76.27 m2 |
| Superficie particela : | 108.40 m2 |
| Distanza dal centro : | 4700 m |
| Distanza dal mare : | 800 m |
| Distanza dall'aeroporto : | 63 km |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Desposito : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 2022 |

Prezzo : 380.000 €

Moderna casa a schiera (B4), vicino a Parenzo, superficie abitabile totale 76,27 m2. Si sviluppa su due piani, piano terra e primo piano. Al piano terra si trova una cucina + sala da pranzo con accesso al giardino, un bagno, una scala e un ripostiglio e un soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino. Al secondo piano si trova: una scala, un corridoio, due camere e un bagno. Il riscaldamento e il raffrescamento degli ambienti avviene tramite condizionatori di prima qualità. La parte esterna è costituita da un giardino accuratamente organizzato di 108,40 m2. C'è un posto auto nel cortile. Il complesso residenziale di un totale di 10 villette a schiera si trova vicino al mare ea soli 4,7 km dal centro storico di Parenzo. Il prezzo di questa casa di seguito dal design moderno è di 380.000 euro (IVA e commissione di agenzia incluse nel prezzo). Completamente attrezzato con mobili e attrezzature in affitto, con categorizzazione per la fornitura di servizi di alloggio turistico. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.