

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11060
<b>Место :</b>	Буйе
<b>Площадь объекта :</b>	127 m2
<b>Площадь земель :</b>	64 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	6000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	16000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	46 km
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Количество спален :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Склад :</b>	Да
<b>Кондиционирование воздуха :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

Цена : цена по запросу €



Отремонтированный автохтонный истрийский каменный дом в тихом месте с панорамным видом на пейзаж и море, недалеко от Буйе, общая жилая площадь 127 м2. Он расположен на трех этажах, на первом этаже есть таверна, а на втором этаже 70 м2 две спальни, ванная комната, кухня + столовая + гостиная с выходом на просторную террасу с прекрасный вид на зелень и природу. На втором этаже дома есть дополнительная площадь 70 м2, которая нуждается в адаптации. Отопление/охлаждение: кондиционеры. Каменный дом со множеством деталей, идеально подходящий для вашего нового дома или в качестве места отдыха, или в качестве инвестиции в аренду и дополнительного дохода. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.