

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11060
Posizione :	Buie
Superficie immobile :	127 m2
Superficie particela :	64 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Distanza dall'aeroporto :	46 km
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : prezzo su richiesta €



Casa in pietra d'Istria autoctona ristrutturata in una posizione tranquilla con vista panoramica sul paesaggio e sul mare, vicino a Buje, superficie abitabile totale di 127 m2. Si sviluppa su tre piani, al piano terra troviamo una taverna, e al primo piano di 70 mq ci sono due camere da letto, un bagno, una cucina + una sala da pranzo + un soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo con splendida vista sul verde e sulla natura. Al secondo piano della casa c'è un ulteriore spazio di 70 mq, che necessita di adattamento. Riscaldamento/raffreddamento: condizionatori d'aria. Una casa in pietra ricca di dettagli, perfetta per la tua nuova casa o come meta per le vacanze, oppure come investimento locativo e ulteriore rendita. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.



Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.