

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 11137 |
| Lokacija : | Pula |
| Površina objekta : | 135 m ² |
| Udaljenost od centra : | 4500 m |
| Udaljenost od mora : | 1000 m |
| Udaljenost od aerodroma : | 11 km |
| Kat : | n/a |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 2 |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |
| Lift : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Godina izgradnje : | 0000 |

Cijena : cijena na upit €

Moderan i prostran jednoetažni stan u blizini Pule, pomno uređeni penthouse stambene površine od 135 m², smješten u zgradi sa liftom. Sastoji se od dvije spavaće sobe sa izlazom na balkon, dvije kupaonice, open-space dnevni prostor kojeg čini kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak sa staklenim stijenama i izlazom na veliku sunčanu terasu gdje se nalazi vanjska kuhinja - prostor za roštiljanje i opuštanje. Sa terase se pruža pogled na more i vrt. Dodatne karakteristike: klima uređaji, fitness centar u zgradi, otvoreno dvorište/vrt ispred zgrade, privatni parking. More i plaže su na samo 1 km udaljenosti. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.