MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Code :	11474
Plaats :	Poreč
Perceeloppervlakte :	1037 m2
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand van de zee :	2000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	60 km
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerdo
Bouwjaar :	0000

Prijs : 260.000 €

Te koop: bouwgrond van 1.037 m² in Poreč, gelegen aan de rand van de bouwzone, wat de perfecte combinatie biedt van rust en bereikbaarheid. De grond bevindt zich op een uitstekende locatie, slechts 3 km van het centrum van Poreč en 2 km van de prachtige stranden van Poreč. Deze ligging biedt de nabijheid van alle stedelijke voorzieningen, terwijl het tegelijkertijd privacy biedt dankzij de ligging aan de rand van de bouwzone. De grond is vlak, gemakkelijk bereikbaar en ideaal voor de bouw van een eengezinswoning met tuin, en vormt tevens een veilige investering voor toekomstige ontwikkeling. Dichtbij de zee, stranden en goede infrastructuur, is deze woning een uitstekende kans voor iedereen die comfortabel wonen wil combineren met een aantrekkelijke locatie in een van de meest gewilde bestemmingen aan de Adriatische kust. Mis deze kans niet om je droomhuis of investering in Poreč te realiseren! Voor meer informatie en het maken van een afspraak voor bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoopprijs.