MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550







Code :	11441
Plaats :	Žminj
Perceeloppervlakte :	2970 m2
Afstand van het centrum :	1400 m
Afstand van de zee :	2000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	37 km
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerdo
Bouwjaar :	0000

Prijs : 163.350 €

Te koop: Aantrekkelijk 2970 m² groot perceel bestemd voor industrieel gebruik, gelegen in de industriezone van de stad Žminj. De locatie van het perceel is zeer gunstig, op slechts 1,4 km van het stadscentrum, terwijl de snelweg "Ipsilon" zich op slechts 450 meter bevindt, wat zorgt voor snelle verbindingen met de belangrijkste wegen en grotere steden in Istrië. Rovinj ligt op 23 km, Poreč op 33 km, Pula op 34 km en Pazin op 15 km afstand. Het perceel ligt binnen de grenzen van een onontwikkeld gedeelte van het bouwgebied voor industriële doeleinden. Vanwege de uitstekende verkeersverbinding en gunstige ligging is het ideaal voor industriële en zakelijke activiteiten. Mis deze geweldige investeringskans niet! Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. Wij staan tot uw beschikking!

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoopprijs.