

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Code :	11268
Plaats :	Kaštelir-Labinci
Woonoppervlakte :	175 m ²
Perceeloppervlakte :	780 m ²
Afstand van het centrum :	12000 m
Afstand van de zee :	9000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	65 km
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	4
Aantal badrum :	4
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Air conditioning :	Ja
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	2024

Prijs : 665.000 €

Vrijstaand geprefabriceerd huis van 175 m², gelegen nabij Kaštelir. De woning van één verdieping bestaat uit een woonkamer, keuken en eetkamer met toegang tot een ruim overdekt terras, 4 slaapkamers, 4 badkamers en een toilet. Verwarming/koeling: elektrische vloerverwarming, airconditioning. Zwembad en ligweide. Zorgvuldig aangelegde tuin van 780 m². Zeezicht. De villa ligt op ongeveer 9 km van de zee en op 12 km van Poreč.

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoop prijs.