MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Code :	11257
Plaats :	Poreč
Woonoppervlakte :	160 m2
Perceeloppervlakte :	662 m2
Afstand van het centrum :	10000 m
Afstand van de zee :	10000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	60 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badrum :	3
Parkeerplaats :	Ja
Opslag :	Ja
Air conditioning :	Ja
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerdo
Bouwjaar :	2017

Huis met zwembad, nabij Poreč, oppervlakte 160 m2, gelegen op een perceel van 662 m2. De woning is verdeeld over de begane grond en eerste verdieping en bestaat uit drie slaapkamers, drie badkamers, toilet, bijkeuken, keuken en eetkamer, woonkamer met toegang tot een overdekt terras, en nog een afgesloten terras op de eerste verdieping met een jacuzzi . Verwarming: open haard (hout), warmtepomp, airconditioning. Extra kenmerken: driedubbele beglazing, muskietennetten, buitenhaard, whirlpool, zwembad van 27 m2 (tegel), buitendouche, zorgvuldig aangelegde tuin van 497 m2, omheinde tuin en parkeerplaats. Het huis is gebouwd in 2017. Het wordt volledig uitgerust en gemeubileerd verkocht. Het ligt ongeveer 10 km van de zee en Poreč.

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoopprijs.