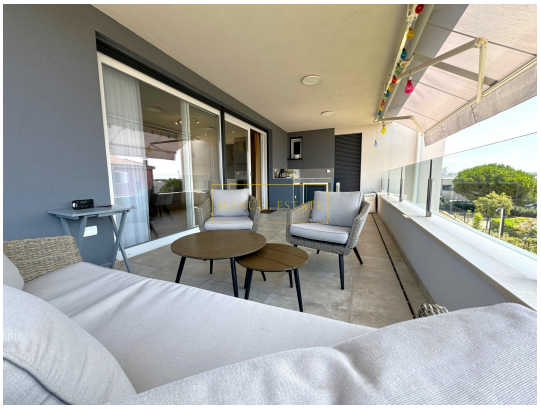
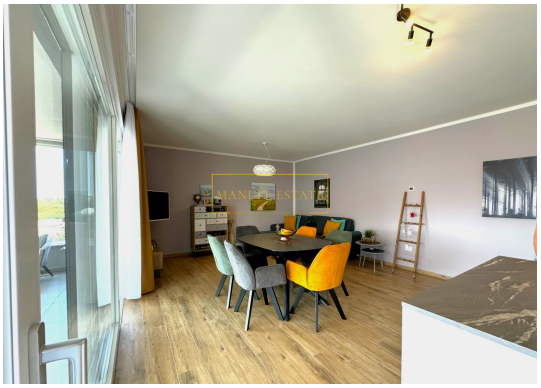
MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Code :	11250
Plaats :	Novigrad
Woonoppervlakte :	85 m2
Afstand van het centrum :	1500 m
Afstand van de zee :	1000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	70 km
Verdieping :	1
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badrum :	1
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Opslag :	Ja
Air conditioning :	Ja
Energie-efficiëntie :	A
Bouwjaar :	2023

Prijs : 375.000 €

Een ruim, modern ingericht appartement van 85 m2, gelegen in de directe omgeving van de stad en de zee, in Novigrad. Gelegen op de eerste verdieping, bestaat het uit een inkomhal, een berging, een toilet, een badkamer, 2 slaapkamers waarvan één toegang heeft tot een overdekt terras, en een woonkamer, keuken en eetkamer met glazen wanden en toegang naar een terras met uitzicht op zee. Er is ook een zomerkeuken op het terras. De vloerverwarming is elektrisch en de koeling gebeurt met een airco. Het appartement wordt gemeubileerd verkocht. Er is één parkeerplaats. Het stadscentrum en de zee liggen op ongeveer 1000 meter afstand. Het appartement kan worden gebruikt voor residentiële of toeristische doeleinden.

De prijs is bespreekbaar!

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoopprijs.