

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Code :</b>	10846
<b>Plaats :</b>	Poreč
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1700 m <sup>2</sup>
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand van de zee :</b>	5000 m
<b>Afstand vanaf het vliegveld :</b>	85 km
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Bouwjaar :</b>	0000

**Prijs :** 531.500 €

Exclusief grondstuk voor de bouw van één of twee villa's nabij Porec. Het perceel is gelegen aan de rand van het bouwterrein en geeft ons totale privacy en rust. Vanaf de eerste verdieping kunt u de zee zien en het ligt op 5 km van Porec. Neem voor meer informatie contact op met het bureau.

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoopprijs.