

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Codice :</b>	11504
<b>Posizione :</b>	Cittanova
<b>Superficie immobile :</b>	67 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	600 m
<b>Distanza dall'aeroporto :</b>	60 km
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Desposito :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Ascensore :</b>	Si
<b>Riscaldamento centrale :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2016

**Prezzo :** 350.000 €

Vendo un appartamento a Novigrad, sul lungomare, con vista mare. L'appartamento ha una superficie totale di 67 m2, 2 camere da letto, un bagno e un WC, soggiorno, cucina, corridoio ed è collegato al primo piano tramite una scala interna. Sul tetto c'è una terrazza di circa 70 m2, un WC, vista mare e l'appartamento si trova vicino ai negozi e al mare. L'appartamento viene venduto arredato, con 2 posti auto coperti, ripostiglio e ascensore. Il prezzo totale è di 350.000 EUR.