

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Codice :	11344
Posizione :	Parenzo
Superficie particela :	1158 m2
Distanza dal centro :	14000 m
Distanza dal mare :	12000 m
Distanza dall'aeroporto :	60 km
Vista sul mare :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : 290.000 €

Si offre un'opportunità eccezionale per l'acquisto di un terreno edificabile in una posizione prestigiosa con vista panoramica sul mare. Situato in un quartiere tranquillo e ben curato, questo terreno offre condizioni ideali per uno stile di vita sereno e di alta qualità, con facile accesso a servizi come negozi, ristoranti, uffici postali, scuole e asili.

È già stata ottenuta l'autorizzazione per la costruzione di una moderna villa di lusso di 300 m², semplificando e accelerando notevolmente il processo di costruzione. Inoltre, tutte le spese comunali sono già state pagate e i collegamenti per acqua, elettricità e fognature si trovano a soli 30 metri dal lotto.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.

