

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11334
Posizione :	Parenzo
Superficie particela :	3366 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Distanza dall'aeroporto :	60 km
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : 420.000 €

In un piccolo paese istriano, situato a 17 km da Poreč e dal mare, si trovano quattro eccellenti e spaziosi terreni edificabili.

Il paese è situato sulla costa occidentale dell'Istria, a soli 4 km da una città che offre tutti i servizi necessari per una vita durante tutto l'anno - scuole, asili, centro medico, ufficio postale, negozi e ristoranti.

I terreni si trovano all'ingresso del paese, circondati dalla natura e da nuove costruzioni. La superficie totale del terreno è di 3.366 m². I lotti sono recentemente suddivisi, di forma rettangolare regolare, e dispongono di accessi segnalati e di una completa infrastruttura fino al terreno.

Questa è un'ottima opportunità di investimento per la costruzione di case per le vacanze.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.