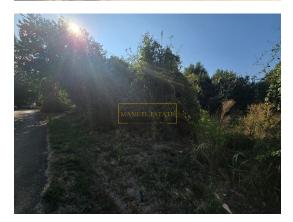
MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION







MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr info: +385 99 659 1550

Codice:	11312
Posizione :	Parenzo
Superficie particela :	658 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	6500 m
Distanza dall'aeroporto :	59 km
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo: 69.000 €

In vendita: Terreno edificabile di 658 m², situato a soli 7 km da Parenzo, in un quartiere tranquillo e piacevole. Questo terreno offre l'opportunità perfetta per costruire una casa familiare con un'altezza massima fino a 8,5 metri su tre piani fuori terra, con la possibilità di costruire anche un edificio ausiliario.

Il terreno si trova vicino a tutte le comodità necessarie per la vita quotidiana, inclusi negozi e scuole. Grazie alla sua posizione favorevole, la città di Parenzo è facilmente raggiungibile, mentre offre allo stesso tempo un ambiente tranquillo per la vita familiare.

Questo terreno è la scelta ideale per chi cerca il luogo perfetto per costruire una casa familiare in Istria, dove poter godere di tutti i vantaggi della vita vicino alla città, pur avendo il proprio spazio privato in un quartiere tranquillo.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.