

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11268
Posizione :	Castellier-Santa Domenica
Superficie immobile :	175 m2
Superficie particela :	780 m2
Distanza dal centro :	12000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Distanza dall'aeroporto :	65 km
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 665.000 €

Casa prefabbricata indipendente di 175 m2, situata vicino a Kaštelir. La casa su un piano è composta da soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso ad un ampio terrazzo coperto, 4 camere da letto, 4 bagni e servizi igienici.

Riscaldamento/raffreddamento: riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata. Piscina e zona solarium. Giardino curato di 780 m2. Vista sul mare. La villa dista circa 9 km dal mare e 12 km da Parenzo.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.